

projekt

**UCHWAŁA Nr IV/.../2024
RADY MIEJSKIEJ W PRZASNYSZU
z dnia 24 czerwca 2024 r.**

**RADA MIEJSKA
W PRZASNYSZU**

17.06.2024 r. *Jam*

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu
na rzecz PSG Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 i 721) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023r., poz. 1610 z późn. zm.), **Rada Miejska w Przasnyszu uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości, położonej w Przasnyszu, przy ul. Wojciecha Kossaka, składającej się z dwóch działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 673/3 i 676/21, stanowiącej własność Gminy Miasta Przasnysz, na rzecz PSG Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, w związku z usytuowaniem sieci gazowej średniego ciśnienia na tej nieruchomości.

§ 2.

Szczegółowy przebieg służebności gruntowej określa mapa, która stanowi załącznik do Uchwały.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Przasnysza.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Arkadiusz Chmielik

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Dziemaszkiewicz
nr wpisu OL -C-704

**Załącznik do Uchwały Nr IV/.../2024
Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 24 czerwca 2024 r.**



Uzasadnienie

Z dniem 3 sierpnia 2008r. do Kodeksu Cywilnego wprowadzono przepis art. 305¹ o brzmieniu:

„Art. 305¹ k.c. Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Firma „Mserwis24” Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrołęce, działająca jako pełnomocnik spółki PSG Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie w dniu 22.05.2024 r. (data wpływu: 23.05.2024r.) złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu w związku z usytuowaniem sieci gazowej średniego ciśnienia na nieruchomości składającej się z działek ewidencyjnych numer 673/3 i 676/21, położonej w Przasnyszu przy ul. Wojciecha Kossaka, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Określenie zasad obciążania nieruchomości gruntowych to kompetencje Rady Miejskiej. Nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi w tym przypadku służebnością przesyłu (*do służebności przesyłu stosuje się odpowiednio przepisy o służebności gruntowych*).